

ANEXO VII RES. 1.239 /22

VALUACIONES - TABLAS DESARROLLADAS

VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA: \$ 76000.-

Factor de Corrección 3,80	fecha: 1/4/2022
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO A :Rapidas, con o sin informe escrito, sin valores fundados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
380.000,00	380.000,00	0,50%	1.900,00	1.900,00
1.520.000,00	1.900.000,00	0,40%	6.080,00	7.980,00
1.900.000,00	3.800.000,00	0,30%	5.700,00	13.680,00
3.800.000,00	7.600.000,00	0,25%	9.500,00	23.180,00
11.400.000,00	19.000.000,00	0,20%	22.800,00	45.980,00
19.000.000,00	38.000.000,00	0,15%	28.500,00	74.480,00
152.000.000,00	190.000.000,00	0,10%	152.000,00	226.480,00
Excedente		0,05%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO B :De campos, terrenos y globales de edificios sin computos metricos.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
380.000,00	380.000,00	1,50%	5.700,00	5.700,00
1.520.000,00	1.900.000,00	1,25%	19.000,00	24.700,00
1.900.000,00	3.800.000,00	1,00%	19.000,00	43.700,00
3.800.000,00	7.600.000,00	0,75%	28.500,00	72.200,00
11.400.000,00	19.000.000,00	0,50%	57.000,00	129.200,00
19.000.000,00	38.000.000,00	0,40%	76.000,00	205.200,00
152.000.000,00	190.000.000,00	0,30%	456.000,00	661.200,00
Excedente		0,20%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO C:De campos, terrenos, edificios, maquinarias electricas, maquinas herramientas, maquinas motrices e instalaciones mecanicas y electricas.Todas las tasaciones de esta categoria deberan ser fundadas y detalladas, sin computos metricos..

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
380.000,00	380.000,00	2,50%	9.500,00	9.500,00
1.520.000,00	1.900.000,00	2,25%	34.200,00	43.700,00
1.900.000,00	3.800.000,00	2,00%	38.000,00	81.700,00
3.800.000,00	7.600.000,00	1,75%	66.500,00	148.200,00
11.400.000,00	19.000.000,00	1,50%	171.000,00	319.200,00
19.000.000,00	38.000.000,00	1,25%	237.500,00	556.700,00
152.000.000,00	190.000.000,00	1,00%	1.520.000,00	2.076.700,00
Excedente		0,75%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

ANEXO VII	RES.	1.239/22
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	fecha: 1/4/2022	

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO D: Detalladas de edificios y cualquier obra de ingenieria, con computos metricos deducidos de planos. Todas las tasaciones de esta categoria deberan realizarse con valores fundados y detallados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
380.000,00	380.000,00	5,00%	19.000,00	19.000,00
1.520.000,00	1.900.000,00	4,50%	68.400,00	87.400,00
1.900.000,00	3.800.000,00	4,00%	76.000,00	163.400,00
3.800.000,00	7.600.000,00	3,50%	133.000,00	296.400,00
11.400.000,00	19.000.000,00	3,00%	342.000,00	638.400,00
19.000.000,00	38.000.000,00	2,50%	475.000,00	1.113.400,00
152.000.000,00	190.000.000,00	2,00%	3.040.000,00	4.153.400,00
Excedente		1,50%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO E: Detalladas de instalaciones industriales diversas, mecanicas electricas, con computos metricos y precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
380.000,00	380.000,00	7,00%	26.600,00	26.600,00
1.520.000,00	1.900.000,00	6,00%	91.200,00	117.800,00
1.900.000,00	3.800.000,00	5,00%	95.000,00	212.800,00
3.800.000,00	7.600.000,00	4,00%	152.000,00	364.800,00
11.400.000,00	19.000.000,00	3,50%	399.000,00	763.800,00
19.000.000,00	38.000.000,00	3,00%	570.000,00	1.333.800,00
152.000.000,00	190.000.000,00	2,50%	3.800.000,00	5.133.800,00
Excedente		2,00%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO F: Detalladas de obras de ingenieria, con computos metricos deducidos de planos y analisis de precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
380.000,00	380.000,00	10,00%	38.000,00	38.000,00
1.520.000,00	1.900.000,00	8,00%	121.600,00	159.600,00
1.900.000,00	3.800.000,00	6,00%	114.000,00	273.600,00
3.800.000,00	7.600.000,00	5,00%	190.000,00	463.600,00
11.400.000,00	19.000.000,00	4,00%	456.000,00	919.600,00
19.000.000,00	38.000.000,00	3,50%	665.000,00	1.584.600,00
152.000.000,00	190.000.000,00	3,00%	4.560.000,00	6.144.600,00
Excedente		2,50%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.